

## RIF 102 Negozio a due passi dal centro - Arona (NO)



A pochi passi dal centro, negozio con sei vetrine fronte strada, costituito da ampio locale open space e da servizio igienico.

Considerata la conformazione e l'esposizione degli ambienti, e la posizione in una zona residenziale sita a 50 mt dalla scuola, l'immobile è particolarmente indicato come pizzeria d'asporto e non, frutta e verdura, ufficio tecnico/professionale, assicurazione, centro estetico e simili.

**Termoautonomo.**

**Presenza di canna fumaria esistente in acciaio sino a tetto.**

<b>Prezzo</b>	800 €/mese + iva
<b>Superficie</b>	130 mq.
<b>N. locali</b>	1
<b>N. bagni</b>	1
<b>N. piano</b>	Terra
<b>Riscaldamento</b>	autonomo
<b>Spese Extra</b>	40 €/mese