

## RIF 163 Terreno Edificabile in contesto residenziale - Stresa (VB)



In contesto residenziale, **lotto di terreno pianeggiante di 3120 mq** con ottima esposizione solare e comodo accesso dalla strada principale, con insistente un fabbricato fatiscente, con attuale destinazione ad "opificio".

Possibilità di "ristrutturazione con demolizione e ricostruzione" per edificare un volume di circa 2.500 mc a **destinazione residenziale**.

**Ottima soluzione per poter realizzare una piccola palazzina su due livelli di poche unità abitative, una villa bifamiliare o un'unica villa padronale.**

<b>Prezzo</b>	470.000 €
<b>Superficie</b>	3120 mq.