

## RIF99 Lord Farm Casale Siciliano in vendita - Avola (SR)



Il complesso rurale da restaurare sorge nel Tenere di Avola antica, in Contrada Molinello, su una collina che degrada dolcemente verso la pianura circostante godendo di una splendida vista sul mar Ionio. L'insieme del lotto è esteso circa 6 ettari e l'insieme dei fabbricati, costruiti alla fine del 1800, supera i 600 metri quadri. Il progetto autorizzato riguarda la ristrutturazione del complesso masserizio esistente al fine di adibire lo stesso a struttura turistico-ricettiva, un ritiro siciliano volutamente piccolo e discreto, un rifugio lontano dal trambusto della vita.

## Sono state pensate due soluzioni progettuali:

- la prima mantiene le caratteristiche originali del fabbricato conservandone il sapore architettonico del tempo per la quale è stata ottenuta la concessione edilizia con oneri assolti. (Come da Progetto 1 nella Gallery delle immagini)
- la seconda soluzione (variante) più moderna ma ben contestualizzata, prevede una fusione di vecchio e nuovo in uno stile eclettico dove i frammenti storici incontrano il gusto contemporaneo, un progetto elegantemente silenzioso, per far emergere la fisicità della natura, rispettare le tracce del passato e assecondare le esigenze dei viaggiatori. (Come da Progetto 2 nella Gallery delle immagini)

Per info contattare l'Ing. Cassani al 336.662637

 Prezzo
 490.000 €

 Superficie
 600 mq.