

RIF 184 Ampio trilocale in villa storica - Castelletto-sopra-Ticino (NO)



A Castelletto Sopra Ticino, all'interno di una prestigiosa **dimora storica in stile Liberty del 1910**, ampio trilocale dotato di tripla esposizione solare.

L'immobile è servito di ascensore e l'appartamento, situato al piano primo di due, è caratterizzato da ambienti ariosi con soffitti ad altezza 3.60 mt ed è così composto: soggiorno pranzo con cucina semi a vista, dotato di numerose e ampie finestrate, disimpegno, camera singola, bagno con vasca e camera matrimoniale con terrazzino e vista del parco.

L'appartamento, che dispone di un impianto di riscaldamento termo-autonomo, è in ottimo stato di conservazione e caratterizzato da finiture di alto standing.

Completano la proprietà un parco condominiale con essenze secolari che degrada sino alle rive del fiume Ticino, un campo da tennis in erba, un ampio garage, un posto auto scoperto ed una cantina.

Ottima soluzione in ambita location!

Prezzo	310.000 €
Superficie	102 mq.
N. camere da letto	2
N. bagni	1
N. piano	Primo
Tot. piani	2
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Terrazzi/Balconi	Sì
Box	Sì
Spese Extra	165 €/mese
Classe en.	E - 194,46 kWh/m ²