

RIF 192 Trilocale con ottima vista lago - Belgirate (NO)



A metà collina, in zona panoramica con **suggestiva vista del lago**, trilocale di 86 mq posto al terzo ed ultimo piano di palazzina di poche unità immobiliari e dotato di triplice esposizione solare.

L'appartamento è in buone condizioni ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno con terrazzino vista lago, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzino, camera singola ed un bagno.

Completano la proprietà **una cantina ed un'autorimessa**, nonché un posto auto condominiale al piano terreno.

Il fabbricato sarà oggetto di intervento di efficientamento energetico tramite il bonus fiscale del 110%.

Ottima opportunità.

Prezzo	110.000 €
Superficie	86 mq.
N. camere da letto	2
N. bagni	1
N. piano	Terzo
Tot. piani	3
Riscaldamento	Semi-autonomo con valvole elettroniche
Terrazzi/Balconi	Sì vivibili
Box	Sì
Spese Extra	95 €/mese
Classe en.	F - 390,22 kWh/m ²