RIF 218 Appartamento di charme di ampia metratura - Arona (NO)

In contesto di sapore edificato nel 2007, **ampio appartamento di charme di 280 mq**, in perfetto stato, che gode di esposizione solare su tutti i lati.

L'alloggio, disposto su due livelli, è caratterizzato da finiture di alto standing ed è composto da : ampio soggiorno-pranzo con camino e affaccio su **terrazzo vivibile di 40 mq**, cucina abitabile, due disimpegni,quattro camere, tre bagni,ripostiglio, nonchè da due cantine e due autorimesse automatizzate con possibilità di ricoverare comodamente sino a **5 autovetture**.

Impianto di riscaldamento termo-autonomo con caldaia a gas a condensazione, impianto di climatizzazione estiva nel soggiorno e nelle camere,impianto di allarme, zanzariere, impianto wi-fi.

Soluzione introvabile!

DISPONIBILE DA OTTOBRE 2026

Prezzo	3200 €/mese
Superficie	280 mq.
N. camere da letto	4
N. bagni	3
N. piano	Primo
Tot. piani	2
Riscaldamento	Autonomo a radiatori con caldaia a gas a condensazione
Terrazzi/Balconi	Sì vivibili di 40 mq
Box	2 per un totale di n.5 auto
Spese Extra	100 €/mese
Classe en.	D - 169,89 kWh/m²