RIF 224 Ampio appartamento completamente ristrutturato - Arona (NO)

In pieno centro, comodo a tutti i servizi, in edificio condominiale oggetto di significativa riqualificazione energetica, **ampio appartamento appena ristrutturato di 175 mq** su due livelli , **in classe energetica A1.**

L'immobile, completamente esposto a sud, si compone al piano primo di ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno,due camere da letto,bagno,ripostiglio per lavatrice/asciugatrice, terrazzo vivibile e al piano secondo, collegato da scala interna da disimpegno, due camere da letto, cabina armadi, bagno, nonchè altro terrazzo.

L'appartamento appena ristrutturato è caratterizzato da finiture di alto standing quali pavimenti in listoni di rovere e presenta un impianto di riscaldamento a radiatori alimentato da un nuovo impianto geotermico condominiale, muri esterni coibentati con 20 cm di cappotto termico e serramenti in legno dotati di triplo vetro.

E' presente un impianto di climatizzazione estiva in entrambi i piani.

Completa la proprietà un' autorimessa.

L'appartamento viene consegnato con cucina nuova completa di elettrodomestici e dotato di lavatrice e asciugatrice.

Soluzione unica.

Prezzo	2500 €/mese
Superficie	175 mq.
N. camere da letto	4
N. bagni	2
N. piano	Primo
Tot. piani	5
Riscaldamento	Semi-autonomo con valvole elettroniche
Terrazzi/Balconi	si vivibili
Box	Sì

Spese Extra	150 €/mese
Classe en.	A1 - 72,98 kWh/m²