

## RIF 235 Bilocale piano alto con terrazzi vivibili - Arona (NO)



In contesto condominiale a due passi dal centro, grazioso appartamento di 77 mq con ottima esposizione solare a sud-est.

L'immobile, situato al terzo piano e dotato di ascensore, si compone di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, spaziosa camera matrimoniale e bagno, nonché due ampi terrazzi vivibili.

E' stato completamente ristrutturato nel 2019.

**Completano la proprietà una cantina e un' autorimessa.**

Ottima soluzione.

<b>Prezzo</b>	140.000 €
<b>Superficie</b>	77 mq.
<b>N. camere da letto</b>	1
<b>N. bagni</b>	1
<b>N. piano</b>	Terzo
<b>Tot. piani</b>	4
<b>Riscaldamento</b>	Semi-autonomo con valvole elettroniche
<b>Terrazzi/Balconi</b>	Sì vivibili
<b>Box</b>	Sì
<b>Spese Extra</b>	125 €/mese
<b>Classe en.</b>	E - 115,61 kWh/m <sup>2</sup>