

## RIF 247 Ampio trilocale all'ultimo piano - Arona (NO)



Nel pieno centro, comodo a tutti i servizi, **al quinto ed ultimo piano** di complesso condominiale con ascensore, **ampio trilocale di 98 mq con vista panoramica sulla Rocca di Arona, sulla Rocca di Angera e sul campanile.**

L'appartamento, caratterizzato da finiture di livello, è composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno, nonché due balconi.

**Completano la proprietà una cantina ed un'autorimessa.**

Ottima soluzione sia come prima casa che come investimento!

<b>Prezzo</b>	235.000 €
<b>Superficie</b>	98 mq.
<b>N. camere da letto</b>	2
<b>N. bagni</b>	1
<b>N. piano</b>	Quinto
<b>Tot. piani</b>	5
<b>Riscaldamento</b>	Semi-autonomo con valvole elettroniche
<b>Terrazzi/Balconi</b>	Sì
<b>Box</b>	Sì
<b>Spese Extra</b>	300 €/mese
<b>Classe en.</b>	F - 300,23 kWh/m <sup>2</sup>