

## RIF 265 Trilocale in pieno centro - Arona (NO)



Nel centro, comodo a tutti i servizi, **grazioso trilocale di 85 mq al piano terzo con ascensore.**

L'immobile, ogetto di recenti lavori di riqualificazione delle facciate, gode di duplice esposizione solare, è composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, due ampie camere da letto ed un bagno, nonchè due balconi.

Impianto di riscaldamento termo-autonomo con valvole di contabilizzazione calore.

**Viene consegnato completamente vuoto con serramenti nuovi in pvc appena installati e tinteggiato a nuovo.**

**Possibilità di parcheggiare una bicicletta nel cortile comune.**

**Vengono stipulati unicamente contratti 4+4 ed è richiesto contratto di lavoro a tempo indeterminato.**

**Non sono ammessi animali.**

<b>Prezzo</b>	650 €/mese
<b>Superficie</b>	85 mq.
<b>N. camere da letto</b>	2
<b>N. bagni</b>	1
<b>N. piano</b>	Terzo
<b>Tot. piani</b>	5
<b>Riscaldamento</b>	Semi-autonomo con valvole
<b>Terrazzi/Balconi</b>	si vivibili
<b>Spese Extra</b>	200 €/mese
<b>Classe en.</b>	F - 129,54 kWh/m²