

RIF 271 Ampia villa in ottimo stato - Gattico (NO)



In posizione tranquilla, immersa nel verde, ampia villa singola di 280 mg edificata a metà degli anni 90.

L'immobile, che si presenta in ottimo stato manutentivo è così composto:

- PIANO SEMINTERRATO: Cantina, locale caldaia, wc e locale taverna, oltre ad un'autorimessa di 60 mq.
- -PIANO TERRA: Soggiorno-pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere e due bagni.
- PIANO PRIMO: collegato da scala interna, due ampi locali sottotetto, disimpegno ed un bagno
 Completano la proprietà un giardino di pertinenza di 520 mq.

Prezzo 415.000 € **Superficie** 281 mq.

N. camere da lettoN. bagniTot. piani2

Riscaldamento Autonomo a radiatori con caldaia a condensazione

Terrazzi/Balconi si

Box doppio di 60 mq

Spese Extra Nulle

Classe en. E - 180,28 kWh/m²