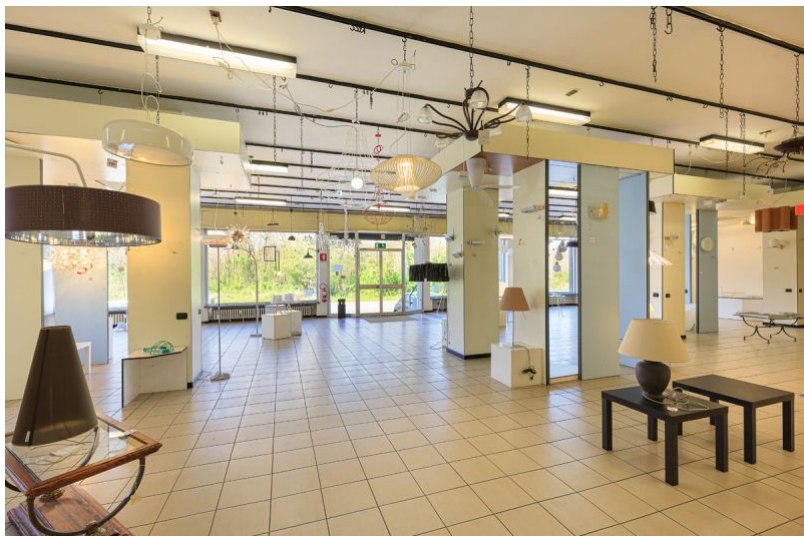


RIF 292 Ampio locale commerciale fronte strada - Briga-Novarese (NO)



In zona di grande visibilità, vendesi **locale commerciale (D/8)** al piano terreno di **306 mq** con otto **grandi vetrine** fronte strada.

L'immobile, in ottimo stato manutentivo, dispone sul retro dello stesso, accessibile sia internamente che esternamente, di un'area di **140 mq dedicata ad uffici, archivi e ripostigli**.

Comodo parcheggio frontestante.

Ottima opportunità.

Prezzo	265.000 €
Superficie	306 + 140 uffici
N. locali	1
N. bagni	1
N. piano	Terra
Tot. piani	3
Riscaldamento	Semi-autonomo con valvole elettroniche
Spese Extra	160 €/mese
Classe en.	F - 120,8 kWh/m²