RIF 310 Negozio in pieno centro - Arona (NO)



In pieno centro, **Negozio commerciale (C/1) di 108 mq con 30 mq di portico.**

L'immobile, pavimentato in pregiato marmo travertino, è dotato di n.4 vetrine prospettanti la strada e presenta un'altezza interna di 350 cm attualmente ribassata a 310 cm e 280 cm tramite controsoffitti in cartongesso che contengono impianti tecnologici.

Dispone di due ampi servizi igienici.

Riscaldamento autonomo da realizzarsi tramite installazione di pompe di calore inverter caldo/freddo.

Ottima opportunità con basse spese condominiali!

Prezzo	115.000 €
Superficie	108 mq.
N. locali	2
N. bagni	2
N. piano	Terra
Tot. piani	5
Riscaldamento	Autonomo
Terrazzi/Balconi	30 mq
Spese Extra	45 €/mese
Classe en.	C - 300,23 kWh/m²